



REN TA V AC AC I ON AL

Transformaciones
socio espaciales y
reconfiguraciones
urbanas en destinos
turísticos motivadas
por el alojamiento
vacacional a través de
plataformas



TOPOFILIA



TOPOFILIA, Año XIX, No. 32, Abril – Septiembre 2026, es una difusión periódica semestral editada por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla. Con domicilio en calle 4 Sur No. 104, Colonia Centro Histórico, Puebla Pue., C.P. 72000, difundida a través del Instituto de Ciencias Sociales y Humanidades “Alfonso Vélez Pliego”, con domicilio en Av. Juan de Palafox y Mendoza No. 208, Colonia Centro Histórico, Puebla, Pue., C.P. 72000. Tel. 222 229 55 00 ext. 5982, <https://topofilia.buap.mx/>, Editor Responsable: Dr. Eloy Méndez Sainz, mendez.sainz@gmail.com. Reserva de Derechos al Uso Exclusivo No. 04-2016-102613270000-203, ISSN 2594-0635. Ambos otorgados por el Instituto Nacional del Derecho de Autor de la Secretaría de Cultura. Responsable de la última actualización de este número, Dr. Eloy Méndez Sainz. Av. Juan de Palafox y Mendoza No. 208, Colonia Centro Histórico, Puebla, Pue., C.P. 72000., fecha de la última modificación 31 de marzo de 2026.

Las opiniones expresadas por los autores no necesariamente reflejan la postura del editor de la publicación.



DIRECTORIO

BENEMÉRITA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE PUEBLA

Rectora

María Lilia Cedillo Ramírez

Secretario General

José Manuel Alonso Orozco

Vicerrector de Investigación y Estudios de Posgrado

Ygnacio Martínez Laguna

Director del Instituto de Ciencias Sociales y Humanidades “Alfonso Vález Pliego”

Giuseppe Lo Brutto

COORDINACIÓN EDITORIAL

Editor Responsable

Eloy Méndez Sainz

Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México

Editora

Aurora García García de León

Universidad Autónoma de Baja California; México

Editor Invitado

Jorge Luis López Ramos

Centro de Investigación para el Desarrollo Sustentable; México

Jefa de Redacción

Rosa Yecenia Vargas Ochoa

Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México

Gestión Open Journal System

Enrique Hernández Carrasco

Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México

Diseño de portada

Sahara Damaris López Huízar

E-mail de contacto

topofilia.redaccion@gmail.com

Página web

topofilia.buap.mx



CONSEJO EDITORIAL

Concepción Alvarado Rosas; Universidad Autónoma del Estado de Morelos; México
Osbelia Alcaraz Morales; Universidad de Autónoma de Guerrero; México
José Alfonso Baños; Instituto Tecnológico Superior de Puerto Vallarta; México
Luis F. Cabrales Barajas; Universidad de Guadalajara; México
Virginia Cabrera Becerra; Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México
Alejandro Duarte Aguilar; Universidad de Sonora; México
Jesús A. Enríquez Acosta; Universidad de Sonora; México
Manuela Guillén Lúgigo; Universidad de Sonora; México
Liliana López Levi; Universidad Autónoma Metropolitana; México
Benito Adolfo Narváez Tijerina; Universidad Autónoma de Nuevo León; México
Irene Marincic Lovriha; Universidad de Sonora
Servando Rojo Quintero; Universidad Autónoma de Sinaloa; México
Horacio Roldán López; Universidad Autónoma de Sinaloa; México
Blanca A. Valenzuela; Universidad de Sonora; México
Carmen Valverde Valverde; Universidad Nacional Autónoma de México; México
Mario Velázquez García; El Colegio del Estado de Hidalgo; México
Polimnia Zacarías Capistrán; Universidad Veracruzana; México

COMITÉ ASESOR

Ernesto Alva Martínez; Universidad Nacional Autónoma de México; México
Helene Balslev Clausen; Aalborg University; Dinamarca
Rosa María Chacón Chacón; Universidad Simón Bolívar; Venezuela
Juan R. Coca; Universidad de Valladolid; España
Dominique Crozat; Université Paul Valéry Montpellier; Francia
Daniel González Romero; Universidad de Guadalajara; México
Daniel Hiernaux-Nicolas; Universidad Autónoma de Querétaro; México
Michael Janoschka; Universidad de Frankfurt; Alemania
Mónica Lacarrieu; Universidad de Buenos Aires; Argentina
Thierry Lulle; Universidad Externado de Colombia; Colombia
Elsa Patiño Tovar; Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México
Josep Roca Cladera; Universidad Politécnica de Cataluña; España
Ingrid Roche Lowczy; Universidad de la República; Uruguay
Isabel Rodríguez Chumillas; Universidad Autónoma de Madrid; España
Eduardo Serrano Muñoz; Universidad de Sevilla; España
Armando Silva; Universidad Externado de Colombia; Colombia
Pablo Torres Lima; Universidad Autónoma Metropolitana; México
Ramón Vargas Salguero; Universidad Nacional Autónoma de México; México
Francisco Vélez Pliego; Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México



Enlace administrativo

Heber Salomón Salazar Roldán; Coordinador Administrativo del Instituto de Ciencias Sociales y Humanidades “Alfonso Vález Pliego” de la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla; México



TOPOFILIA 32°

“TRANSFORMACIONES SOCIO ESPACIALES Y RECONFIGURACIONES URBANAS, EN DESTINOS TURÍSTICOS, MOTIVADAS POR EL ALOJAMIENTO DE PLATAFORMAS”

Editor Invitado: Dr. Jorge Luis López Ramos (CIDES)

ARTÍCULOS

EL ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y LA TRANSFORMACIÓN DE LAS CIUDADES: EL CASO DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, MÉXICO

TOURIST ACCOMMODATION AND CHANGE IN THE CITIES: THE SANTIAGO DE
QUERETARO CASE IN MEXICO

Daniel Hiernaux-Nicolas 2

PLATAFORMAS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y TRANSFORMACIONES POST- PANDEMIA DE LA VIVIENDA EN LA ZONA ROMA-CONDESA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

TOURIST ACCOMMODATION PLATFORMS AND POST-PANDEMIC HOUSING
TRANSFORMATIONS IN THE ROMA-CONDESA AREA, MEXICO CITY

David Navarrete Escobedo 28

PLATAFORMIZACIÓN DEL TURISMO Y RECONFIGURACIÓN SOCIOESPACIAL EN CUETZALAN DEL PROGRESO (PUEBLA) 2018-2024. ESTUDIO DE CASO: AIRBNB

PLATFORMIZATION OF TOURISM AND SOCIO-SPATIAL RECONFIGURATION IN
CUETZALAN DEL PROGRESO (PUEBLA) 2018-2024. CASE STUDY: AIRBNB

Yoan Hernández Flores, Alberto Castañón Herrera, Beatriz Martínez Carreño 50

TRANSFORMACIONES EN LA PRODUCCIÓN DEL ESPACIO HABITACIONAL POR AIRBNB: CASO PALOS PRIETOS, MAZATLÁN, MÉXICO (2009-2025)

TRANSFORMATIONS IN THE PRODUCTION OF HOUSING SPACE THROUGH AIRBNB:
THE CASE OF PALOS PRIETOS, MAZATLÁN, MEXICO (2009–2025)

Julio E. Osuna Covarrubias, Vania M. Ontiveros Moreno, Edgar A. Campos Ramírez 77

DEL TURISMO RESIDENCIAL A LAS NUEVAS PLATAFORMAS: CASO COSTALEGRE JALISCO, MÉXICO.

FROM RESIDENTIAL TOURISM TO NEW PLATFORMS: THE CASE OF COSTALEGRE
JALISCO, MEXICO.

Alfonso Zepeda Arce 102

ANÁLISIS CRÍTICO DEL TURISMO RESIDENCIAL Y EL IMPACTO AMBIENTAL A PARTIR DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DE ALOJAMIENTOS EN ISLA CORTES, SINALOA

CRITICAL ANALYSIS OF RESIDENTIAL TOURISM AND THE ENVIRONMENTAL IMPACT
BASED ON REAL ESTATE DEVELOPMENT OF ACCOMMODATIONS IN ISLA CORTES,
SINALOA.

Michelle Leyva Iturrios, Leonardo Ayala Rodríguez, Kathia Ponce Fausto 131



DE LO VERNÁCULO A LO TURÍSTICO: TRANSFIGURACIÓN DE LA VIVIENDA TRADICIONAL EN LA COSTA CHICA DE GUERRERO FRENTE AL AUGE DE LA VIVIENDA TURÍSTICA RESIDENCIAL. CASO DE ESTUDIO: PLAYA VENTURA, COPALA, GUERRERO

FROM VERNACULAR TO TOURIST: TRANSFIGURATION OF TRADITIONAL HOUSING ON THE COSTA CHICA OF GUERRERO IN THE FACE OF THE RISE OF RESIDENTIAL TOURIST HOUSING. CASE STUDY: VENTURA BEACH, COPALA, GUERRERO

Uriel Silva González, Osvaldo Ascencio López, Osbelia Alcaraz Morales 151

EL ALOJAMIENTO VACACIONAL BASADO EN PLATAFORMAS DIGITALES: CAUSAS, EFECTOS E IMPACTOS EN ZONAS DE RESIDENCIA LOCAL

VACATION ACCOMMODATION BASED ON DIGITAL PLATFORMS: CAUSES, EFFECTS AND IMPACTS IN LOCAL RESIDENCE AREAS

Jorge Luis López Ramos, María de los Ángeles Huízar Sánchez 178